

GUY HOQUET

Appartement Noisy Le Roi 2 pièce(s) 53 m2

NOISY LE ROI 78590

**Guy HOQUET NOISY LE
ROI**

01 61 06 10 43

40 rue André le Bourblanc
78590 NOISY LE ROI

Appartement Noisy Le Roi 2 pièce(s) 53 m2

Dans une résidence sécurisée au centre du village très bel appartement de 2 pièces en rez-de-chaussée, belles prestations contemporaines.

Il propose une entrée avec deux placards, un séjour avec cuisine américaine bien équipée de 33 m² et une chambre avec salle d'eau, ouverts tous deux sur une terrasse de 10 m², et un WC indépendant. Environnement calme.

2 places de stationnement en enfilade en sous-sol complètent ce bien.

Pascale ROCHERON Entrepreneur Individuel Tél: 0678060840 n° RSAC VERSAILLES 338 223 597

53.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 80 €

Dépôt de garantie 947 €

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 63 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1606 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1997 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre places parking | 2 |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 237 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

